



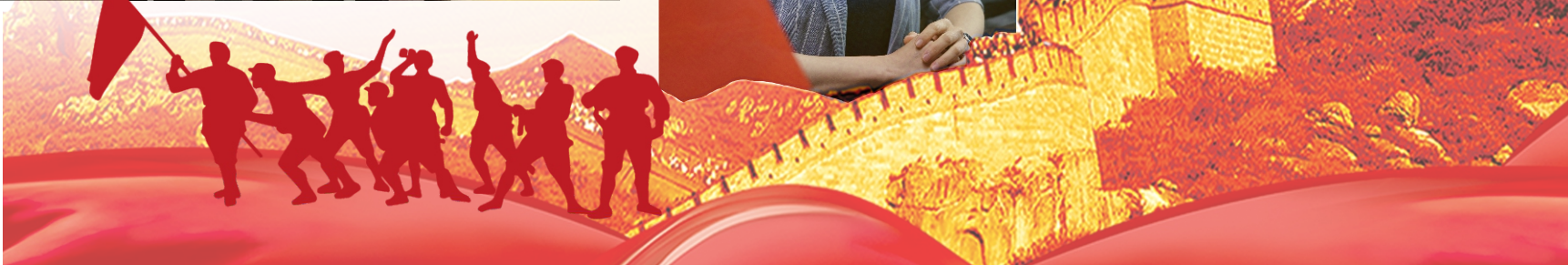
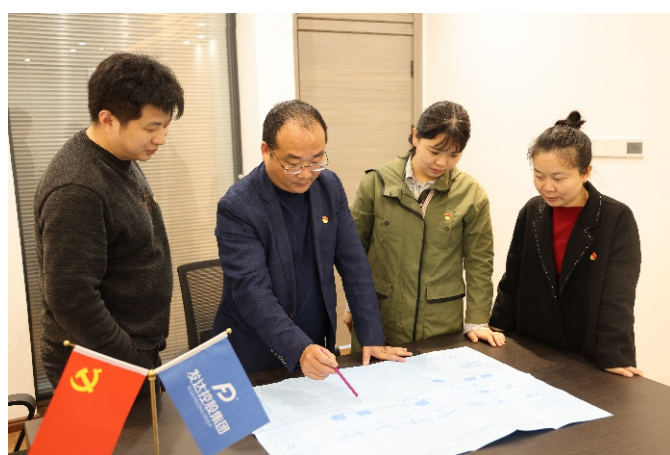
不忘初心 匠心筑梦 砥砺前行



题记：习近平总书记强调，我们党的一百年，是矢志践行初心使命的一百年，是筚路蓝缕奠基立业的一百年，是创造辉煌开辟未来的一百年。百年风雨历程，百年峥嵘岁月。中国共产党团结带领中国人民浴血奋战、艰苦奋斗，从积贫积弱、一穷二白到站起来、富起来、强起来，用汗水和鲜血谱写了一篇波澜壮阔的宏伟史诗。回顾发达集团的创业史，亦是一部中华民族的家庭传承和生生不息的缩影。

28年栉风沐雨披荆斩棘，28年励精图治勤奋进取，28年峥嵘岁月铸就辉煌，这是发达集团28年发展最真实的写照。一路风雨兼程，一路澎湃前行，发达集团艰辛探索，高擎改革开放的大旗，靠着一股锐意进取的勇气和劲头，从上个世纪90年代南昌第一家规范化创立的民营建筑公司，成长为全省发展速度最快的工程总承包企业之一，走出了一部自强不息的成长史，交出了一份时代答卷。

新时代新征程，为实现中华民族伟大复兴，面对纷繁复杂的市场环境，更需要我辈不忘创业报国初心，牢记复兴中华使命，与党同心同德、同向同行，在中华民族强起来的伟大征程中，匠心筑梦、砥砺前行，做出更加优异的成绩，齐心协力迎接党的百年庆典。



云程发轫 达善天下

集团召开2021年南昌区域一季度工程例会

本报讯 为全面总结、分析公司2021年第一季度经济活动情况，统一思想、明确方向，确保项目取得良好的经济效益，4月12日，发达控股集团2021年南昌区域第一季度工程例会在总部视频会议室召开。集团副总经理徐丰昌、相关部门负责人、项目负责人及项目经理等参加了此次会议。

会上，各项目部针对重点经营指标完成情况，提出具体工作举措。集团副总经理徐丰昌结合指标情况，逐一对各项目部2021年南昌区域一季度经济活动情况进行分析，指出各项目部目前经营发展中存在的问题并有针对性地提出建议、进行了具体部署。

副总经理徐丰昌指出，公司上下要统一思想，提高认识，不断增强做好工作的责任感、使命感和紧迫感，勇挑重担，主动跳出舒适区，以改革创新的精神狠抓工作落实。二季度是十分重要的窗口期，对完成全年目标任务极为关键，公司上下要集中精力抓重点，奋力实现时间任务“双过半”，着力做好以下四方面工作：1.狠抓安全管理。持续抓好安全生产，强化设备管理，狠抓项目安全管理，深入打好污染防治攻坚战。2.强化科技创新。持续强化科技创新，加强关键核心技术攻关，加强科技创新能力建设，抓好科技成果凝练转化，加快数字化转型。3.推动提质增效。持续推动提质增效，狠抓经营



推进全面从严治党，进一步加强干部人才队伍建设。文/闵雁

发达集团承建项目斩获BIM大赛一等奖

本报讯 近日，发达集团承建的南昌大学附属口腔医院红谷滩新院建设项目在江西省土木建筑学会举办的第二届BIM大赛中荣获了一等奖。

南昌大学附属口腔医院红谷滩新院项目位于南昌市红谷滩新区凤凰洲片区，系江西省重点建设项目，计划投资2.65亿元，项目设计采用“绿色共融”方案，集医疗、教学、科研、预防、培训和干部保健为一体。目前项目进展顺利，正处于施工冲刺阶段，预计年底实现完工。

建筑业是一项传统产业，随着信息时代的到来，BIM（建筑信息模型）正成为数字化建造的主流发展趋势。近年来，发达集团高度重视科技创新在

工程管理中的应用实践，不断健全完善工程管控体系，积极开展BIM技术研究、应用，为项目的施工方案优化、协同施工、虚拟建造、质量管理、安全管控等全过程精细化管理提供了强有力的技术支持。公司结合工程实践，在南昌大学附属口腔医院领导的大力支持、配合下，针对项目的关键技术进行总体规划、深化设计，通过资源对比及BIM仿真优化技术为重要工艺流程提供施工依据，为该项目的精细化管理提供了有力的技术保障。

为确保工程质量目标的实现，项目部配置高素质的质量管理人员和实力强劲的施工队伍，按照鲁班奖的标准，在工程开工前编制科学可行的质量计划和创优计划，建立完善的质量保证体系和严格的质量管理制度，针对工程的关键工序编制相应的质量控制措施。

在结构施工过程中，项目部采用多项新工艺、新技术、新材料，确保工程质量目标的实现。

在质量管理方面，公司将BIM技术应用于设计、施工和运维等全周期阶段。在设计阶段，运用BIM技术进行各专业建模、施工图纸审查、性能分析等，有效降低了设计变更风险；在施工阶段，

利用BIM技术平台，进行项目现场场布、终端智能管理、管线碰撞、精装算量等技术分析，有效为运营期提升社会、经济效益打下良好基础。

随着大数据时代的到来，发达集团在工程领域的BIM技术应用中力争突破，取得了阶段性进展，是公司科技创新成果的展现。下阶段，公司将全面深入推进项目BIM技术应用，使BIM技术更具实用性和广泛性，为实现项目及企业BIM信息化建设的战略发展目标奋进。



口腔医院效果图



鹰潭市市长张子建一行 莅临我司污水处理厂项目视察指导工作

本报讯 4月12日上午，鹰潭市市长张子建等领导一行莅临发达集团承建的贵溪市城西污水处理厂扩容提标改造（一期二步）工程视察指导，项目负责人等陪同视察。

张子建一行重点考察了项目工地环保施工情况，在实地查看了污水处理厂施工情况后，他对目前污水处理厂项目进展表示了肯定，并对项目进展、工地清洁、环保施工情况给予好评。

随后，张子建强调，项目建设单位需全力以赴加快项目进度，要深入贯彻习近平生态文明思想，以高标准严要求扎实推进“十四五”鹰潭市水污染防治工作，如期完成城西污水处理厂扩容提标改造工程，确保经开区工业污水应收尽收、达标排放。同时他对污水处理厂项目提出了三点要求：一要保质保量推进工程进度；二要平稳有序确保安全施工；三要清洁环保抓好绿色建设。对此，项目负责人表示，发达集团将继续保持环保施工，并在确保施工安全的基础上，高标准、高效率、高速度地完成项目建设工作，为助力鹰潭腾飞贡献发达力量。

文/熊冬冬



副总经理徐丰昌带队巡查宜春、赣州片区项目

本报讯 为进一步落实一季度经济活动分析会的相关工作安排，更好地贯彻执行高质量高标准，严抓各在建工程安全与质量，建造品质工程，塑造发达品牌形象，4月13日至15日，副总经理徐丰昌组织带队，分别对宜春市锦湖苑一期、赣县人才公寓、星洲湾九镜商住小区、水韵安居小区等项目开展了巡查及制度宣贯工作，工程总监汪延勇、副总经济师洪文建、人力资源总监王婷婷、安全部经理华克强、工程部主要负责人等陪同。

副总经理徐丰昌每到一处工地，首先深入项目施工现场，详细查看近期工程建设的安全生产和质量管控工作，并详细询问各项目建设情况和进度工期控制要点。在进行制度宣贯过程中他强调一定要

认真贯彻落实公司各项管理制度，切实做好施工安全和质量控制，切实重视实名制管理工作，一切按照公司的要求真抓实干，确保公司在建工程保质保量按时完工。



在发达集团，从集团领导到项目部一线员工，针对施工现场每一微小细节的考究和项目品质，都在反复推敲中做到精细极致。集团始终秉承的“工匠精神”，也在每一次巡查与亲身笃行中，深刻印在每一个发达人的骨子里，更成为了每一个发达人在日常工作中的真实写照。

通过此次巡查及制度宣贯，使各项目团队明确了后续工作重心，规范了业务操作流程，领会了公司发展思路，并要求各项目负责人要严于律己，勇于承担，对公司负责、对客户负责、对自己负责，狠抓安全、严抓质量，为公司的发展增添动力，为公司上市工作保驾护航。

文/华克强

心
同
一

行
同
一

益
同
一

感受伟人脚步，参观小平小道

本报讯 为传承红色基因，牢记初心使命，4月25日，发达控股集团党支部组织部分党员和入党积极分子前往“小平小道陈列馆”参观学习，追寻邓小平同志当年思考探索中国特色社会主义道路的足迹，感悟伟人不变的初心。

“小平小道”坐落在新建县望城镇省庄村境内，原名新建县拖拉机修配厂，是邓小平同志1969年10月至1973年2月期间工作和生活过的地方，也是小平同志设计中国改革开放和现代化建设重要思想的萌芽地。



生活和国家前途命运的思考。

小平同志和夫人卓琳当年上下班必经的荒坡和田埂被人们亲切的称为“小平小道”。就是在这条道路上，小平同志思考着中国改革开放的大计。大家纷纷踏上这条具有特殊意义的小道，走一走承载历史使命的“康庄大道”，思索着未来发展的“大计”。

在陈列馆大厅，全体人员怀着崇敬的心情，在解说员的带领下，沿着时间主线，了解小平同志来到南昌后的经历。展厅里陈列窗内的一张张照片、一段段影像、一件件实物、一幅幅油画，展示出邓小平同志为了崇高理想不屈不挠走过艰辛岁月的信念与意志，以及对人民

参观完后，党员同志们表示，要发挥党员模范带头作用，结合公司及部门发展现状，以“勇担当·善作为”的党员态度努力开拓创新，大力发扬革命先辈的优良作风，坚定理想信念，为公司快速发展做出应有的贡献。

文/闵雁



全国工程质量安全监管信息平台五月十五日正式启用

住房和城乡建设部近日印发通知明确，全国工程质量安全监管信息平台（以下简称“平台”）自5月15日起正式启用，旨在构建一体化的全国房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息平台，覆盖建筑施工安全监管、工程勘察设计质量监管、工程质量监管、城市轨道交通工程质量安全监管等业务，实现跨层级、跨地区、跨部门间信息共享和业务协同，提升监管工作效能和政务服务能力，有力维护人民群众生命财产安全。目前，各地住房和城乡建设部门及有关部门可登录平台，熟悉系统环境，试用系统功能。

平台集成工程质量安全监管业务信息系统、全国工程质量安全监管数据中心、工作门户以及公共服务门户，供各地免费使用。其中，工程质量安全监管业务信息系统支持各级住房和城乡建设部门与有关部门办理各类房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管业务，包括建筑施工安全监管信息系统、工程勘察设计质量监管信息系统、工程质量监管信息系统、城市轨道交通工程质量安全监管信息系统及工程质量安全监督执法检查信息系统。

全国工程质量安全监管数据中心全面归集全国房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息，构建全国工程质量安全监管大数据集合，与各地工程质量安全监管信息系统、住房和城乡建设部数据中心以及国家数据共享交换平台互联互通。

工作门户向各级住房和城乡建设部门及有关部门提供文件办理、数据查询、统计分析、可视化展示、事故案例分析、监管人员培训、意见建议征集、舆情监测、法律法规以及事故信息快报等支撑和服务。

公共服务门户发布房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管领域相关通知公告、行业动态、地方信息、全国工程勘察设计大师、工程质量安全专家委员会、城市轨道交通专家委员会信息以及工程质量安全事故情况，提供工程质量安全监管数据和政策法规查询等服务。



平台用户包含各级住房和城乡建设部门及有关部门房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管人员，工程项目建设各方主体以及相关机构、单位从业人员，社会

公众等。主管部门监管人员账号采用逐级分配方式创建。其中，地方各级部门管理员账号由上级主管部门创建和分配，其他监管人员账号由同级主管部门管理员分配。有关单位从业人员账号采用注册方式创建。

住房和城乡建设部要求，2021年9月底前，具备信息化监管条件的地区，要按照相关标准规范要求建设和完善本地区信息系统，提升信息系统建设标准化、规范化水平；暂不具备信息化监管条件的地区，要应用部级平台办理相关监管业务，实现工程质量安全监管信息化全覆盖。同时，各地要加快推进本地区工程质量安全监管数据中心建设，严格按照相关标准规范要求，归集本地区房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管信息，并全面、准确、及时共享交换至部级平台。

各省级住房和城乡建设部门及有关部门要明确专人负责联络协调本地区平台应用、信息共享交换以及账号分配和管理等工作。

住房和城乡建设部将择期开展培训工作，指导各地住房和城乡建设部门及有关部门监管人员、相关单位从业人员准确把握平台使用方法，推动平台应用、信息共享交换以及账号分配和管理等工作顺利实施。

来源：转自网络

住建部解读《绿色建造技术导则（试行）》

住房和城乡建设部近日印发通知明确，全国工程质量2021年3月16日，住房和城乡建设部办公厅发布了《绿色建造技术导则（试行）》（以下简称《导则》），明确了绿色建造的总体要求、主要目标和技术措施，是当前和今后一个时期指导绿色建造工作、推进建筑业转型升级和城乡建设绿色发展的的重要文件。部工程质量安全监管司相关负责人对《导则》内容进行了解读。

问：《导则》出台的背景？

答：习近平总书记指出，中国制造、中国创造、中国建造共同发力，继续改变着中国的面貌。建筑业是国民经济的支柱产业，为我国经济社会发展和民生改善作出了重要贡献。但同时，建筑业仍然存在资源消耗大、污染排放高、建造方式粗放等问题，与“创新、协调、绿色、开放、共享”的新发展理念要求还存在一定差距。在2020年联合国大会上，中国承诺力争在2030年前实现碳达峰，2060年前实现碳中和。建筑业面临的转型发展任务十分艰巨。

为进一步规范和指导绿色建造试点工作，住房和城乡建设部在深入调查研究的基础上，组织编制《导则》，提出绿色建造全过程关键技术要点，引导绿色建造技术方向。

问：绿色建造的内涵和主要特征是什么？

答：绿色建造是按照绿色发展的要求，通过科学管理和技术创新，采用有利于节约资源、保护环境、减少排放、提高效率、保障品质的建造方式，实现人与自然和谐共生的工程建造活动。

绿色建造统筹考虑建筑工程质量、安全、效率、环保、生态等要素，坚持因地制宜，坚持策划、设计、施工、交付全过程一体化协同，强调建造活动的绿色化、工业化、信息化、集约化和产业化的属性特征。

问：《导则》的主要内容包括什么？

答：《导则》分为总则、术语、基本规定、绿色策划、绿色设计、绿色施工和绿色交付共7章。“绿色策划”

章节明确策划阶段需要开展的工作内容，包括绿色化、工业化、信息化的实施路径和相关指标、明确各方职责等。“绿色设计”章节规定了推进建筑、结构、机电、装修集成设计，探索设计、生产、采购、施工协同设计，引导装配式建筑标准化设计等要求。“绿色施工”章节提出施工阶段的优化设计、资源节约、减少排放、智能技术应用等技术要求。“绿色交付”章节强调综合性能调适，明确绿色建造效果评估的主要内容和评估机制，提出数字化交付要求。

问：绿色建造的主要技术要求是什么？

答：一是采用系统化集成设计、精益化生产施工、一体化装修的方式，加强新技术推广应用，整体提升建造方式工业化水平。

二是结合实际需求，有效采用BIM、物联网、大数据、云计算、移动通信、区块链、人工智能、机器人等相关技术，整体提升建造手段信息化水平。

三是采用工程总承包、全过程工程咨询等组织管理方式，促进设计、生产、施工深度协同，整体提升建造管理集约化水平。

四是加强设计、生产、施工、运营全产业链上下游企业间的沟通合作，强化专业分工和社会协作，优化资源配置，构建绿色建造产业链，整体提升建造过程产业化水平。

问：针对碳排放，《导则》作出了哪些规定？

答：一是规定优先选用高强、高性能、高耐久、耐腐蚀、抗老化材料，延长建筑使用寿命，降低部件更换频次，从长远角度降低原材料消耗，实现源头减排。

二是规定应建立涵盖设计、生产、施工等不同阶段的协同设计机制，按照标准化、模块化原则对空间、构件和部品进行协同深化设计。通过生产、施工各方的前置参与，避免设计中的错漏碰缺，提高部品部件适配性，提高工程易造性，减少返工浪费。

三是规定应充分考虑施工临时设施与永久性设施的

结合利用，实现“永临”结合，减少重复建设；应采用适用的安装工法，制定合理的安装工序，减少现场支模和脚手架搭建；应积极推广材料工厂化加工，实现精准下料、精细管理，降低建筑材料损耗率；应监控重点能耗设备的耗能；应加强施工设备的进场、安装、使用、维护保养、拆除及退场管理，减少过程中资源消耗。

问：《导则》对推进绿色建造工作将发挥哪些重要作用？

答：一是为开展绿色建造试点工作提供指导。《导则》用于指导湖南省、广东省深圳市、江苏省常州市试点地区开展试点工作，尽快打造绿色建造应用场景，形成系统解决方案，并及时总结阶段性经验。

二是为全国推行绿色建造提供依据。经过试点工作的验证和完善，《导则》可以对全国范围内推广绿色建造进行有效引导和规范，有利于解决建造活动资源消耗大、污染排放高、品质与效率低等问题，为我国进一步形成完善的绿色建造实施体系提供有力支撑。

三是为落实国家碳达峰碳中和战略提供支撑。通过《导则》的引导，把绿色发展理念融入工程建造的全要素、全过程，全面提升建筑业绿色低碳发展水平，推动建筑业全面落实国家碳达峰碳中和重大决策，为建设美丽中国、共建美丽世界作出积极贡献。

来源：转自网络

